

Styrelsen, Iglatjärnsvägen 54, 424 70 Olofstorp  
[www.iglatjarn.se](http://www.iglatjarn.se)  
Orgnr 716444-2456

## Kallelse årsstämma 2017

Härmed kallas du/ni till ordinarie **årsstämma** den **28 mars kl 1900** i församlingshemmet i Olofstorp. Fastighetsägare har oavsett antalet delägare en röst vid stämman. Medlem som inte har möjlighet att delta kan lämna fullmakt enligt nedan. Fullmaktsinnehavare lämnar fullmakten före stämmans öppnande. Fullmaktsinnehavare får bara inneha en fullmakt.

Till kallelsen bifogas föredragningslista enligt gällande stadgar.

Styrelsen

---

### **Fullmakt** - (Fullmaktsinnehavare får bara inneha en fullmakt)

Undertecknad \_\_\_\_\_ ger härmed  
*Fullmaktsgivarens namn (Texta)* *(fastighet nr)*

fullmaktstagarens namn \_\_\_\_\_  
*(Texta)*

att föra min talan vid Iglatjärns samfällighetsförenings ordinarie årsstämma 2016-03-08.

Namn: \_\_\_\_\_ Namnförtydligande: \_\_\_\_\_  
*Fullmaktsgivarens namnteckning* *(Texta)*

Fullmaktstagare: \_\_\_\_\_ Namnförtydligande: \_\_\_\_\_  
*Namnteckning* *(Texta)*

Olofstorp den / 2017

Av 125 medlemsfastigheter har endast ca 45 st anmält sin e-postadress. Har du?  
Underlätta vårt arbete i styrelsen på ett enkelt sätt genom att anmäla din e-postadress på vår hemsida ***iglatjarn.se***.

## **Dagordning vid årsstämma 2017-03-28**

1. Stämmans öppnande
2. Val av ordförande för stämman
3. Val av sekreterare för stämman
4. Val av två justeringsmän
5. Fråga om kallelse skett i behörig ordning
6. Godkännande av dagordning
7. Styrelsens förvaltningsberättelse och revisorns berättelse
8. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
9. Styrelsens och medlemmars motioner
10. Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat (budget) samt debiteringslängd
11. Val av styrelse, styrelseordförande och suppleanter
12. Val av revisor och suppleant
13. Val av styrelse och ordförande
14. Val av valberedning
15. Övriga frågor

Styrelsen

## Förvaltningsberättelse verksamhetsåret 2016

Härmed får styrelsen för Iglatjärns samfällighetsförening avge följande förvaltningsberättelse för verksamhetsåret 2016:

### Vald styrelse mm

- Sammansättning
- Ordförande: Stig Herrmann, Iglatjärnsvägen 61 A
- Kassör: Margith RandinMyhre, Iglaslätten 3
- Sekreterare: Vakant
- Ledamot: Anders Ekström, Iglabacken 5
- Ledamot: Anders Terborn, Iglatjärnsvägen 40
- Ledamot: Daniel Wetterberg, Iglabranten 9 A
- Suppleant: Mats Stridsberg, Iglabacken 17
- Webbredaktör
- Andreas Stenlund, Iglabacken 4
- Revisorer
- Mona Reinfjell, Stora Älsjövägen 50
- Suppleant: Kjell Ehrencrona, Iglabranten

### Valberedning

Den avgående valberedningen vid stämman hade inte lyckats engagera medlemmar som var villiga att åta sig uppdraget att ingå i valberedningen varför styrelsen utsågs att utöver ordinarie uppdrag också utgöra valberedning.

### Styrelsens arbete

#### *Styrelsemöten*

Styrelsen har genomfört fyra protokollförda möten under året.

#### *Asfaltering*

Under året har hela Iglabranten underhållsasfalterats enligt plan. Kostnaden uppgick till 105 kkr och bekostas i helhet av föreningen utan statsbidrag.

#### *Snöröjning och halkbekämpning*

Styrelsens uppfattning är att den snöröjning och halkbekämpning som krävts under 2016 har skett på ett sedvanligt utmärkt sätt genom entreprenören Kaj Nevalas försorg.

#### *Gatubelysningen*

Ingen röjning av belysningsgator har genomförts under året. Under 2017 skall behovet undersökas. En utbyggnad av belysningen i slutet av Iglatjärnsvägen skall undersökas.

Under året har styrelsen ägnat fortsatt arbete med att klarlägga ansvarsfrågorna vad gäller gatubelysningen och röjningen av belysningsgatorna.

Sedan 2014 har TeliaSonera hängt fiberkabel i bl a samma stolpar som gatubelysningen hänger i.

Det arbetet har gjorts utan att föreningen kontaktats. Styrelsen har därför skrivit till Telia för att få klarhet i på vilka grunder företaget fattat beslut om upphängningen av fiberkabel och hur Telia tänkt sköta det underhåll som omfattar röjning av våra belysningsgator. Styrelsen emotser svar från Telia före årsstämman 2017.

## Styrelsen

### *Utveckling*

Enligt underhålls- och utvecklingsplanen skall trottoarbygget fortsätta. Nästa etapp är planerad till i år under bl a förutsättningen att ekonomin tillåter detta vilket bl a betyder att ingen extra utdebitering eller höjning av årsavgiften skall ske.

Etappen omfattar kurvan vid trafikspegeln till Solkullavägen. Under året har en arbetsgrupp studerat möjligheterna. En beskrivning av förslaget redovisas på annan plats.

### *Nyhetsbrev*

Under året har styrelsen endast gett ut ett par nyhetsbrev.

Fortfarande har endast ca hälften av medlemmarna anmält sin e-postadress.

### *Hemsidan*

Den nya hemsidan har nu varit i bruk under nästan ett år och många lämnar positiva kommentarer. Sidan med den nya logotypen har tagits fram av webbredaktören Andreas Stenlund. Ett arbete som sköts förtjänstfullt.

Ett syfte med den nya sidan var att lätt kunna komma i kontakt med helst alla medlemmar.

### *Ekonomi*

Föreningens ekonomi är godtagbar men några saker försvårar arbetet. Flera medlemmar väljer årligen att inte betala årsavgiften förrän efter en eller två påminnelser. Några väljer också att inte betala överhuvudtaget. Båda dessa grupper bidrar bl.a. till onödigt arbete för styrelsen och främst dess kassör och påverkar också i någon grad föreningens likviditet.

I år kommer fyra ärenden att överlämnats till Kronofogdemyndigheten. Tre av dessa är desamma som förra året.

### *Nya medlemmar*

En ny fastighet har tillkommit under året genom nybyggnation.

### *Bergums Prästgårdsvägs samfällighetsförening (BPv)*

I styrelsen ingår ordföranden från Iglatjärns samfällighetsförening.

Nybyggnationen av främst bostadsrätter runt blomsteraffären innebär att antalet medlemmar i föreningen ökar med ett stort antal och därmed intäkterna. Hur detta påverkar årsavgiften är för närvarande oklart. Men det är rimligt att anta att årsavgiften kommer att kunna sänkas.

Förra årets stämma uppdrog till styrelsen att förlänga trottoaren längs Bergums Prästgårdsväg upp till Solkullavägen. Det uppdraget har påbörjats och en offertförfrågan kommer att lämnas till entreprenörer under våren.

### *Framtiden*

I år fyller föreningen 30 år. I styrelsen diskuterar vi om och i så fall hur det skall uppmärksammas. Om du har tankar och idéer omkring detta så hör av dig via hemsidan.

Det kan inte nog poängteras men alla måste vara beredda att under en period ställa upp på någon förtroendepost. Alternativet till detta är att länsstyrelsen utser en syssloman för att driva föreningen. En sak är säker. Om det blir ett faktum kommer årsavgiften att behöva ökas väsentligt.

## **Styrelsens förslag för verksamhetsåret 2017**

### **1. Årsavgiften**

Behålls oförändrad för åretrunt- respektive fritidsboende dvs 2250 kr och 1800 kr.

### **2. Trottoarbygge**

Den nuvarande trottoaren som slutar där Iglatjärnsvägen övergår till Bergums Prästgårdsväg förlängs till Solkullavägen till en högsta kostnad av 150 kkr och utan att någon extra utdebitering sker eller att årsavgiften höjs.

Om kostnaden efter offerter bedöms bli högre skjuts projektet minst ett år.

### **3. Budget**

Förslag enligt bilaga.

Styrelsen

## Förslag till budget 2017

### Ingående saldo 2017-01-01

- Plusgiro: 9000 kkr
- Bankkonto (Fonderat): 61 000 kr

Intäkter		Ant
Årsavgifter åretruntboende	254 250	113 st (en ny). Årsavgiften 2250
Årsavgifter fritidsboende	19 800	11 st. Årsavgiften 1800
Gbg kommun (dansbanan, lekplats)	3500	
Anslutningsavgift ny medlem	5 000	Iglatjärnsvägen 61 B.
Kommunalt bidrag	14 100	
Statligt bidrag	4 725	Årligt driftsbidrag
<b>Summa</b>	<b>301 375</b>	
Kostnader		
<i>Administration</i>		
• Hyra årsmöteslokal	1000	
• Arvoden inkl sociala avgifter	30 000	
• Medlemsavgift REV	1000	
• Porton, tryckkostnader mm	2000	
• Ändringsanmälan ny styrelse mm	700	Lantmäteriverket
<i>Summa</i>	<i>34 700</i>	
<i>Underhåll och förnyelse</i>		
• Vinterväghållning	144 000	
• Trottoarbygge	150 000	Bergums Prästgårdsväg till Solkullavägen (Trafikspegeln)
• Övrigt underhåll	10 000	
<i>Summa</i>	<i>254 000</i>	
<b>Totala kostnader</b>	<b>288 700</b>	
<b>Resultat</b>	<b>12 675</b>	